



Green-link

progetto di riqualificazione a cura di:
DAVIDE LONGO e MICHELANGELO PIERONI



INQUADRAMENTO DELL'AREA

 zona industriale

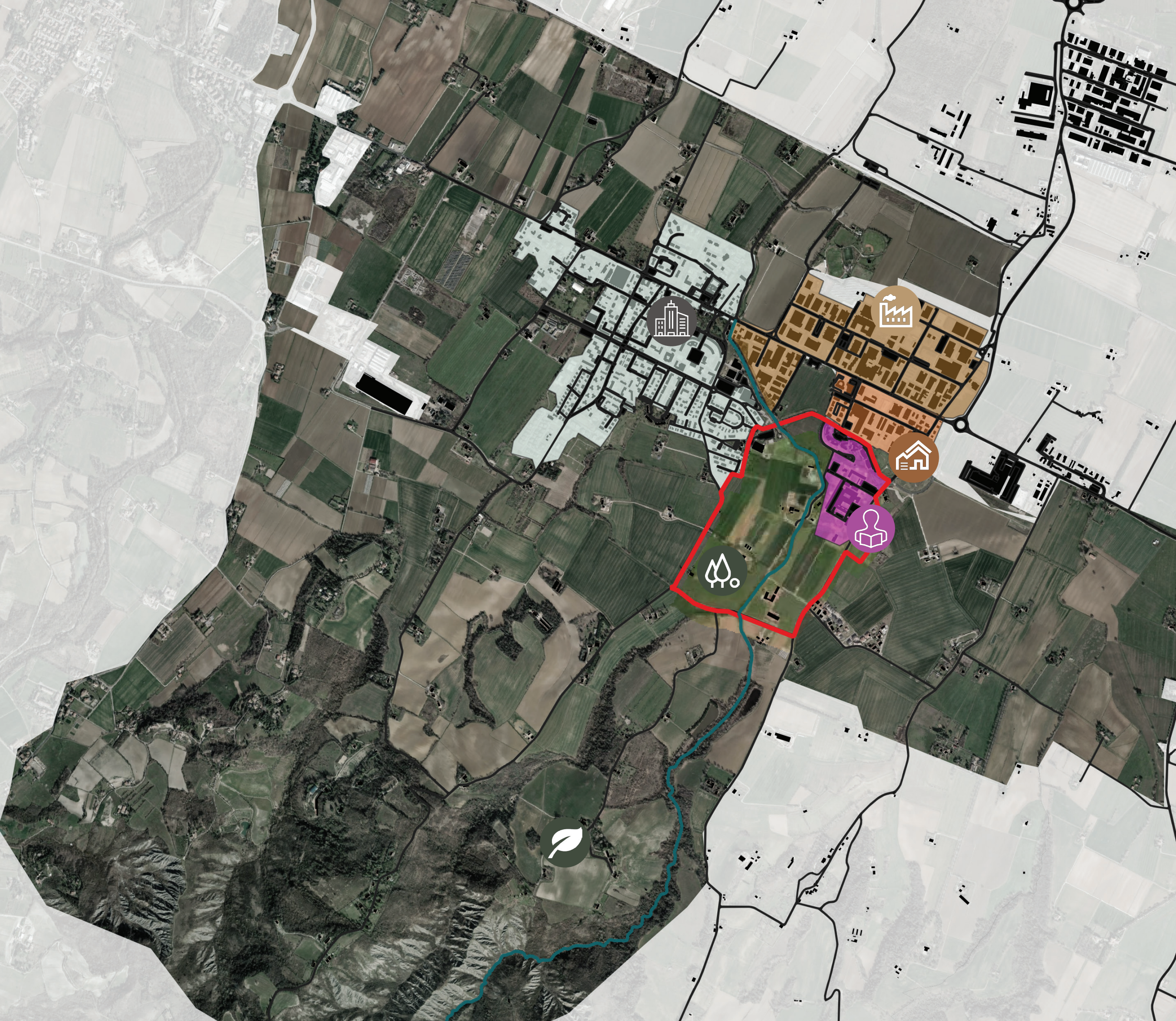
 zona urbana

 zona urb. e com-
merciale

 parco con strut-
ture sportive

 università

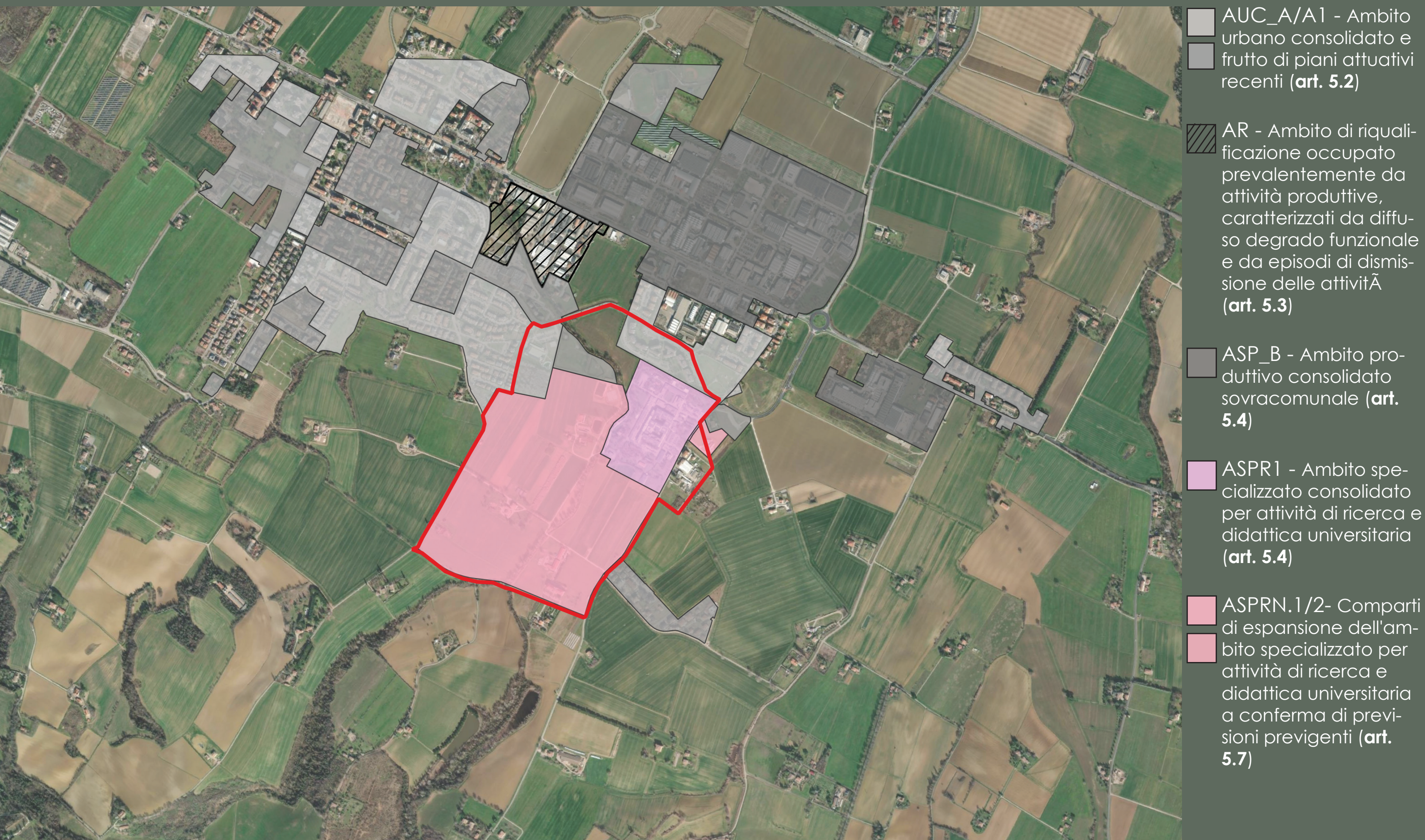
 parco dei Gessi



PSC

Caratteri urbanistici

Gli ambiti del PSC che al livello urbanistico ci interessa prendere in considerazione data la creazione di percorsi, la sistemazione del parco e l'impianto del boschetto, confermano la possibilità di realizzare il progetto.



PSC

Caratteri idrologici

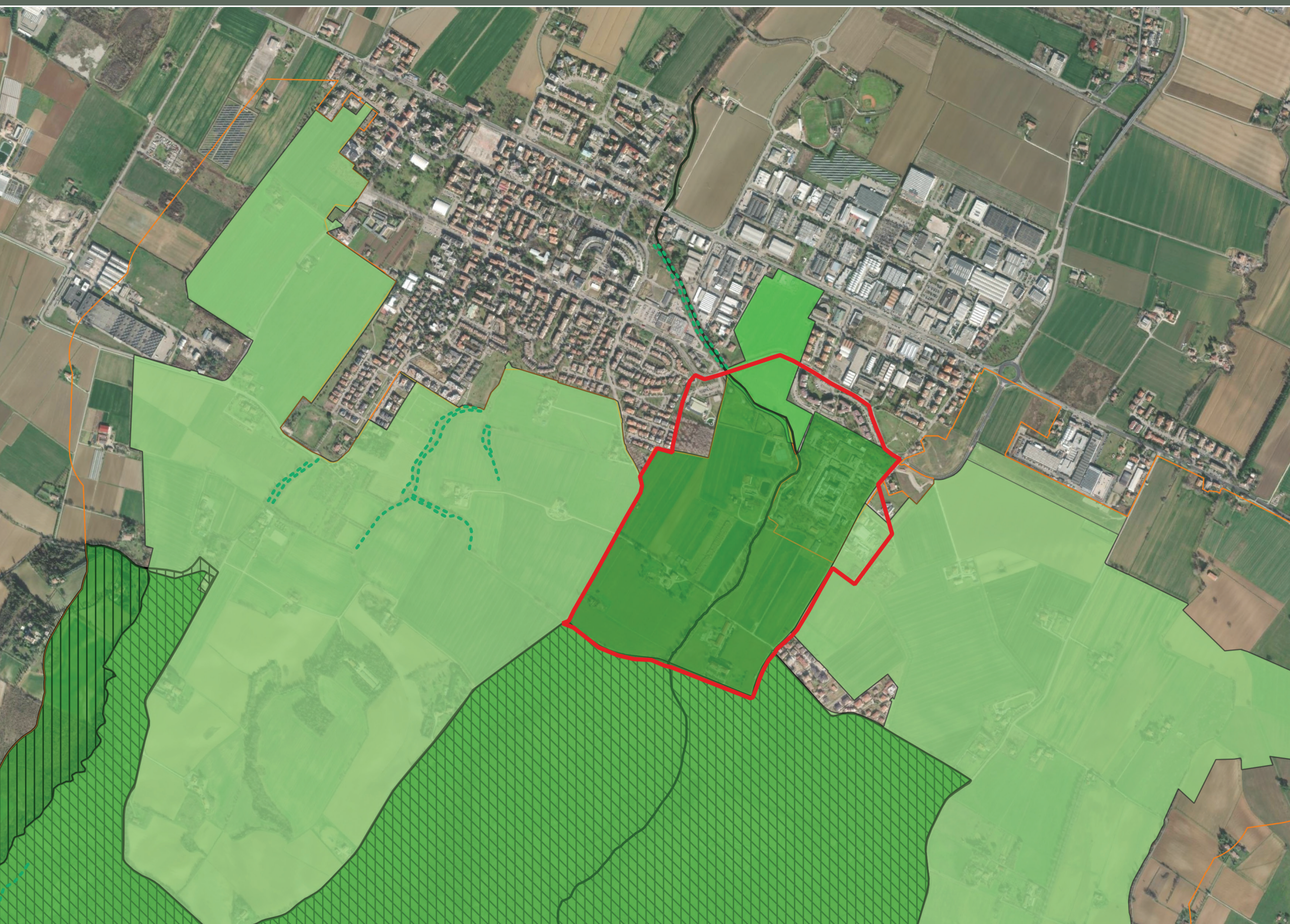
Gli ambiti del PSC che al livello idrologici ci interessa prendere in considerazione per il progetto, indicati in mappa e legenda indicano la necessità di chiedere, per alcuni interventi, l'autorizzazione dell'ente di bacino.










PSC

Caratteri naturalistici e paesaggistici

Gli articoli del PSC che riguardano gli ambiti naturalistici e paesaggistici confermano la linea di progetto.



-  Sito di Importanza Comunitario (art. 2.8 bis)
-  Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art. 2.8)
-  ANS_C3.1 - Ambiti di potenziale sviluppo delle dotazioni territoriali/servizi (art. 5.6)
-  ARP - Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (art. 5.8)
-  Limite del sistema collinare (art. 2.9)
-  Perimetro del Parco Regionale dei Gessi Bolognesi e dei Calanchi dell'Abbadessa (PTP)
-  Filari mesofili (art. 3.3)

RUE

Caratteri urbanistici

Gli ambiti del RUE che riguardano gli aspetti urbanistici confermano la linea di progetto.



ANS - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali e/o di servizio (**art. 4.5.1**)

ANS2 - Comparti produttivi interclusi nel territorio urbanizzato oggetto di ventuale futura trasformazione (**art. 4.3.1**)

AR - Ambito di riqualificazione (**art. 4.3.1**)

ASP1 - Ambiti specializzati per attività produttive prevalentemente manifatturiere, totalmente o prevalentemente edificati (**capo 4.4**)

ASP3 - Ambiti specializzati per attività commerciali e/o direzionali (**capo 4.4**)

ASP3 (*) - Ambiti a nord e sud della via Emilia entro cui è ammissibile insediamento di medie strutture di vendita di prodotti non alimentari (**capo 4.4**)

AUC7/7.1/7.2 - Lotti o comparti ai quali si applica una normativa speciale di RUE (**art. 4.3; 4.2.5.1; 4.2.5.2**)

Fascia di rispetto stradale (**art. 3.3.2**)

P - Principali parcheggi pubblici (**art. 3.1.2**)


Rete stradale e parcheggi di urbanizzazione (**art. 3.3.1**)


RUE


Caratteri naturalisci


Gli ambiti del RUE che riguardano gli aspetti naturalistici e del paesaggio confermano la linea di progetto.




 ARP - Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (**art. 4.6.1 e 4.6.2**)

 Corti coloniche integre nella loro configurazione storica originaria e aree di pertinenza di complessi rurali storici (**art. 4.1.6**)

 V - Zone per verde pubblico (**art. 3.1.2**)

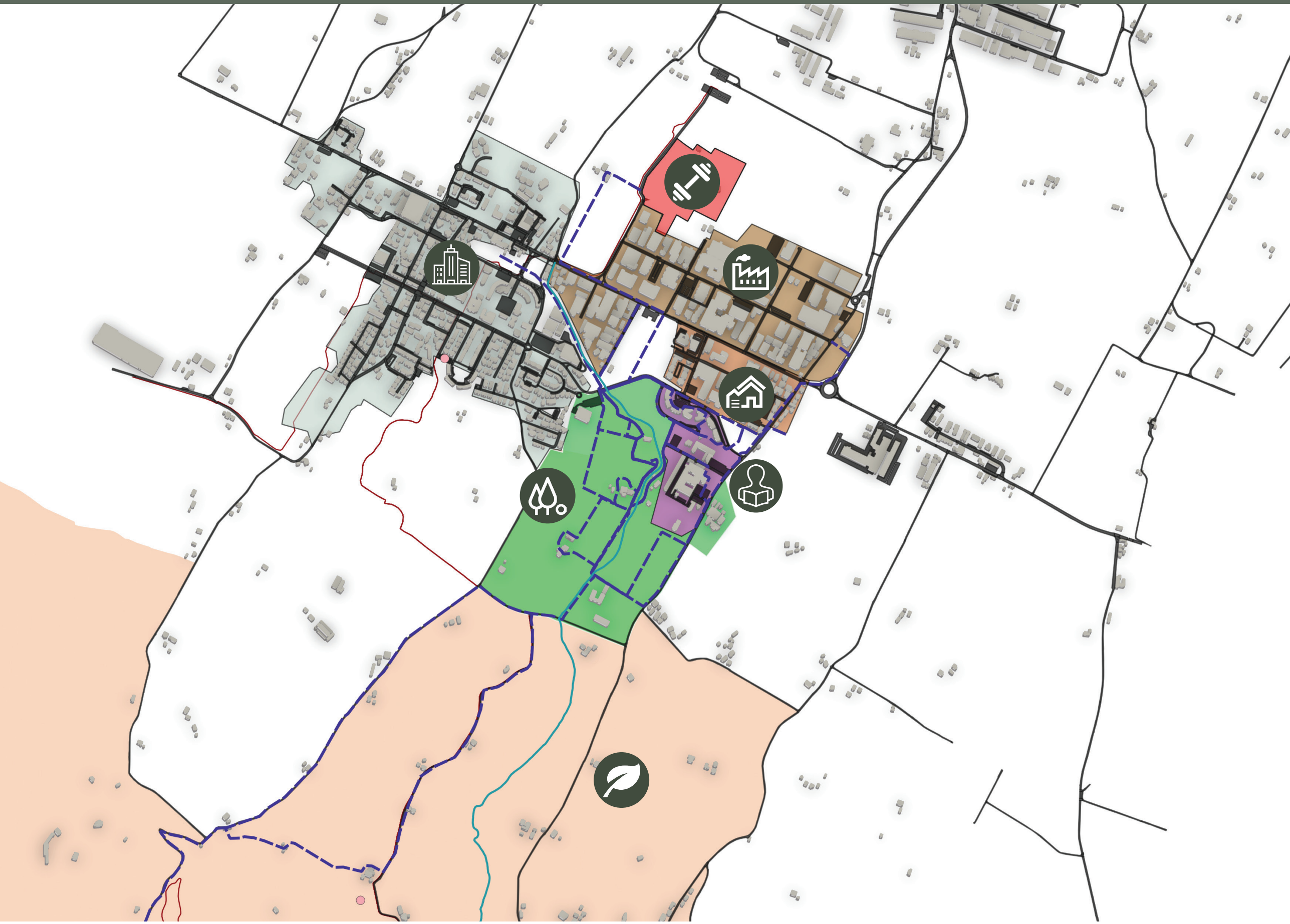
 VI - Aree verdi di complemento alle infrastrutture (**capo 3.1**)

 VS - Zone per verde pubblico attrezzato per lo sport (**art. 3.1.2**)

Come rendere il parco fruibile?

PERCORSI DI COLLEGAMENTO

Studiando la rete esistente senteristica e stradale di Ozzano, abbiamo realizzato cinque possibili percorsi che collegano le varie parti della città con il parco. I percorsi saranno adeguati e resi ciclopeditoni con una pavimentazione permeabile e l'installazione di fontane ogni 500m.



 zona industriale

 zona urbana

 zona urb. e com-
merciale

 parco con strut-
ture sportive

 università

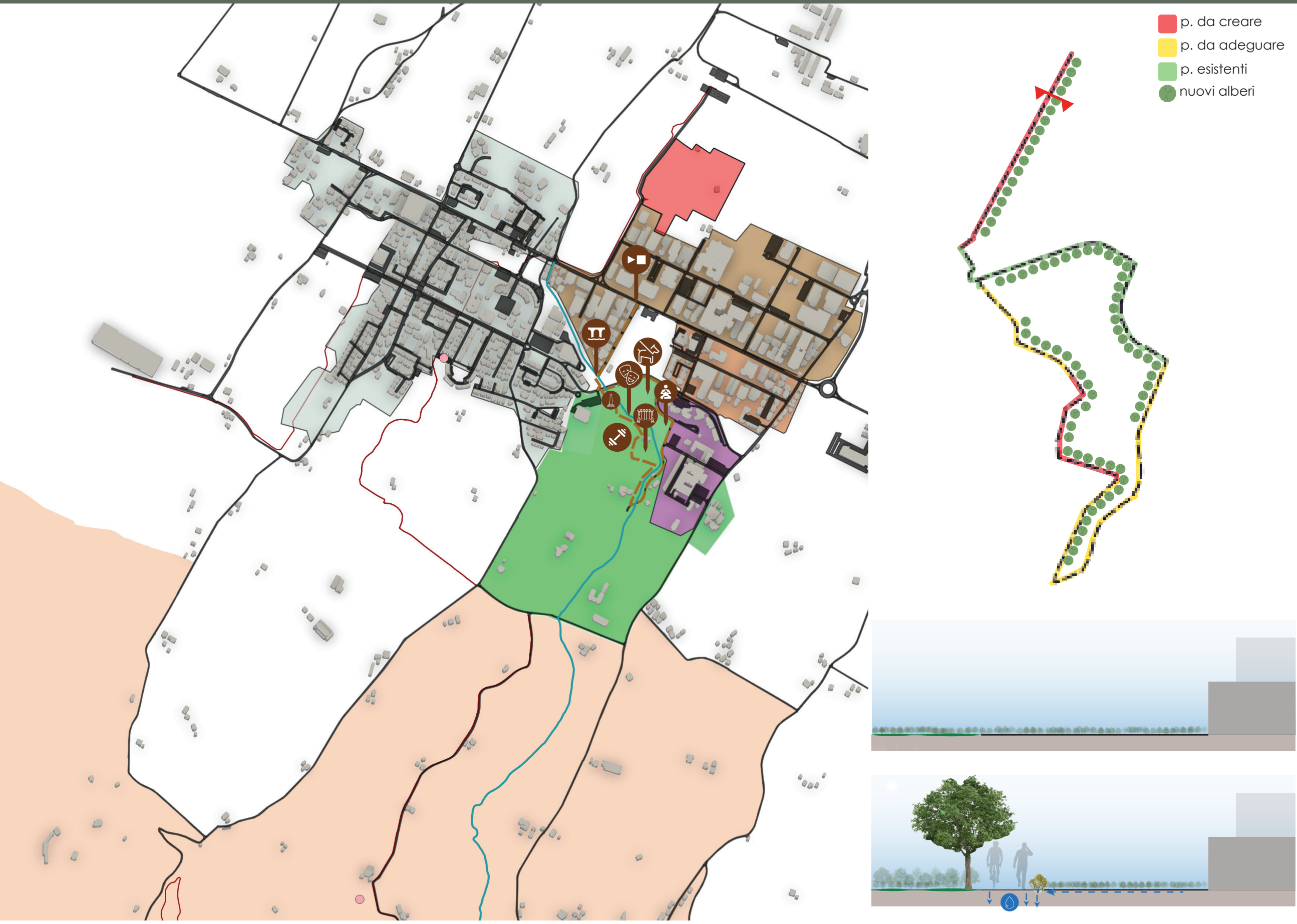
 Parco dei Gessi

 impianto sportivo
periferico

Anello 1

2 km

collega la zona commerciale e industriale più vicina al centro abitato al parco e alla città stessa grazie alla realizzazione di un piccolo ponte sul torrente.



 ponte sul torrente

 attrezzatura e impianti sportivi

 percorso sensoriale

 sgambatoio per riabilitazione

 teatro

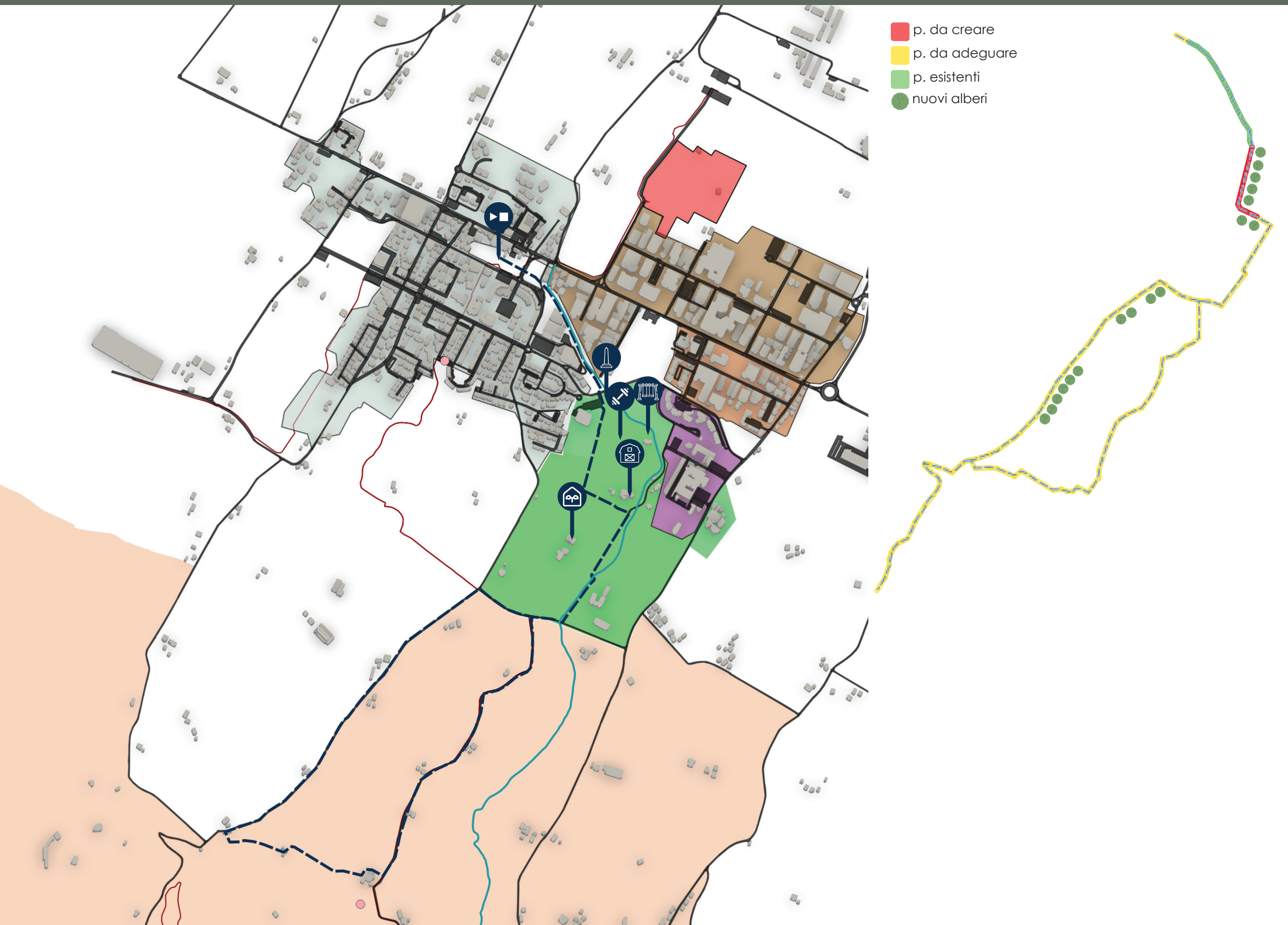
 memoriale

 Giochi per bambini

Anello 2

6,124 km

collega il centro abitato al parco, nella sua parte più interna dove è presente l'azienda agricola dell'università.



 memoriale

 strutture e impianti sportivi

 strutture azienda agricola

 serre didattiche

 Giochi per bambini

Anello 3

2,400 km
collega la zona urbano-industriale al parco.



 attrezzatura e impianti sportivi

 percorso sensoriale

 sgambatoio per riabilitazione

 teatro

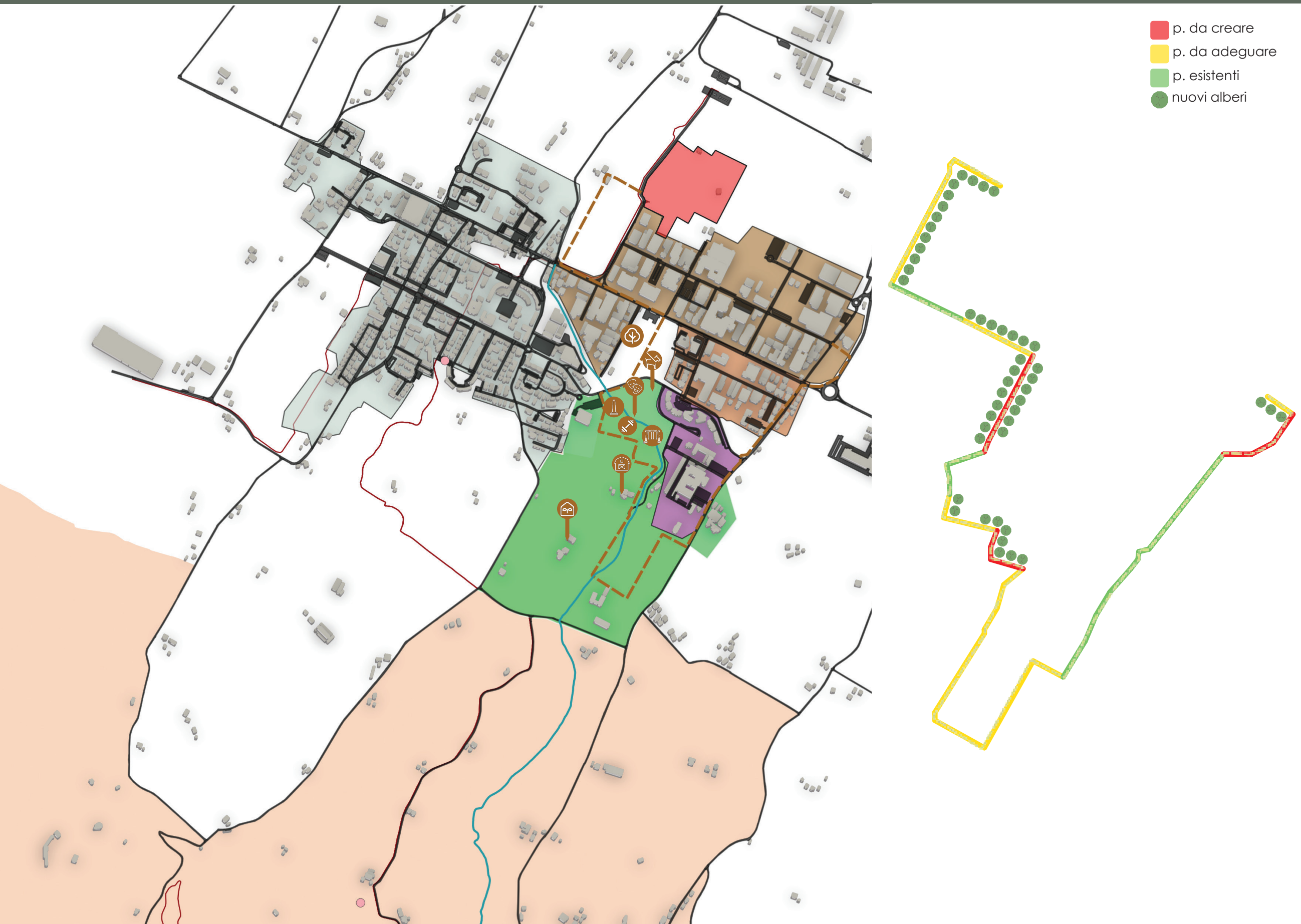
 memoriale

 Giochi per bambini

Anello 4

4,536 km

collega la zona industriale più lontana dal centro abitato al parco.




 attrezzatura e impianti sportivi

 sgambatoio per riabilitazione

 teatro

 memoriale

 strutture azienda agricola

 serre didattiche

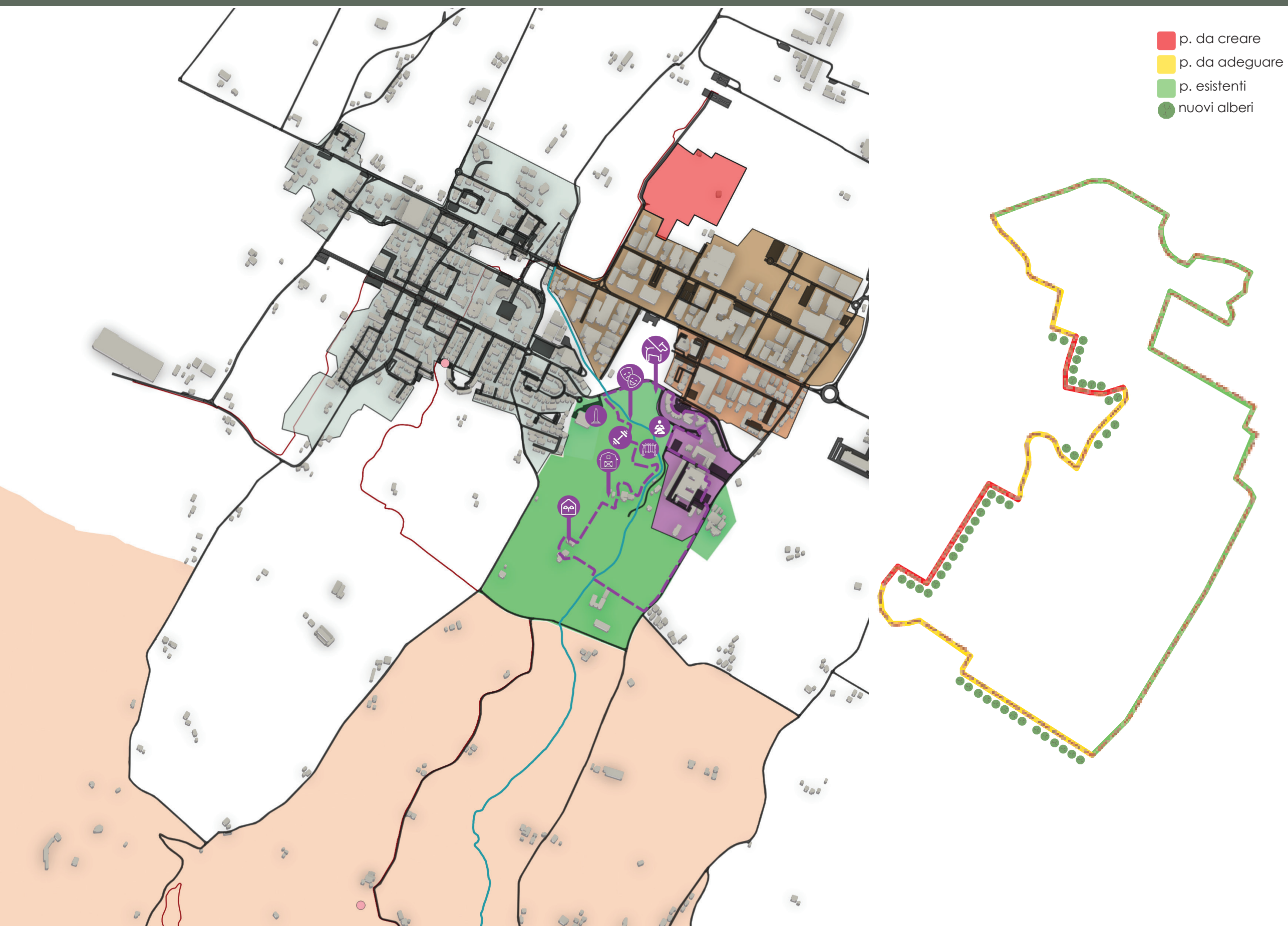
 green lung

 Giochi per bambini

Anello 5

4,844 km

permette a studenti e personale universitario di usufruire del parco e di avere un collegamento adeguato alle strutture universitarie sparse.



 attrezzatura e impianti sportivi

 percorso sensoriale

 sgambatoio per riabilitazione

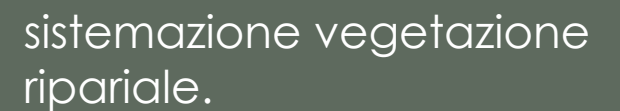
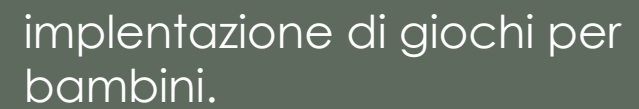
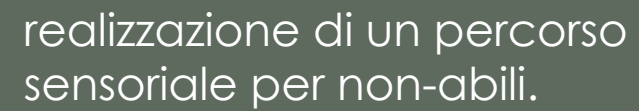
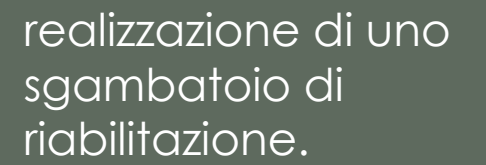
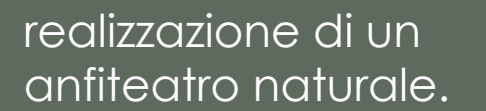
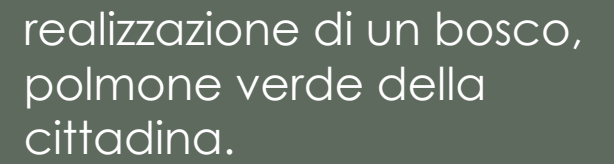
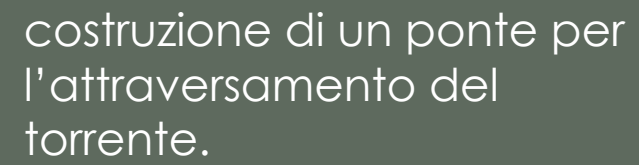
 teatro

 memoriale

 strutture azienda agricola

 serre didattiche

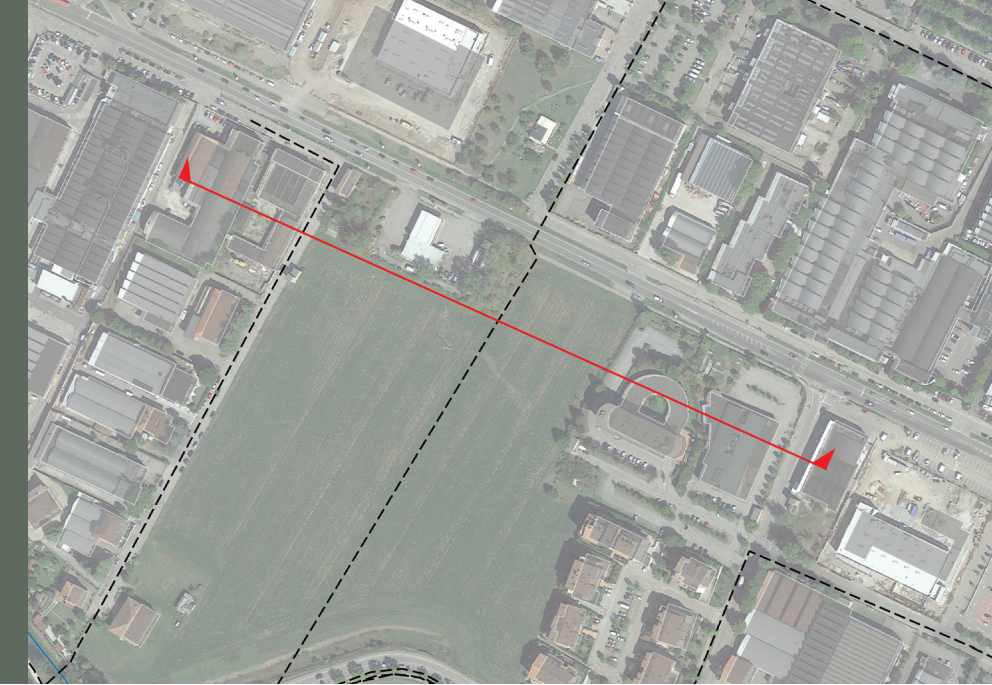
 Giochi per bambini

[illegible]

Sezione 1

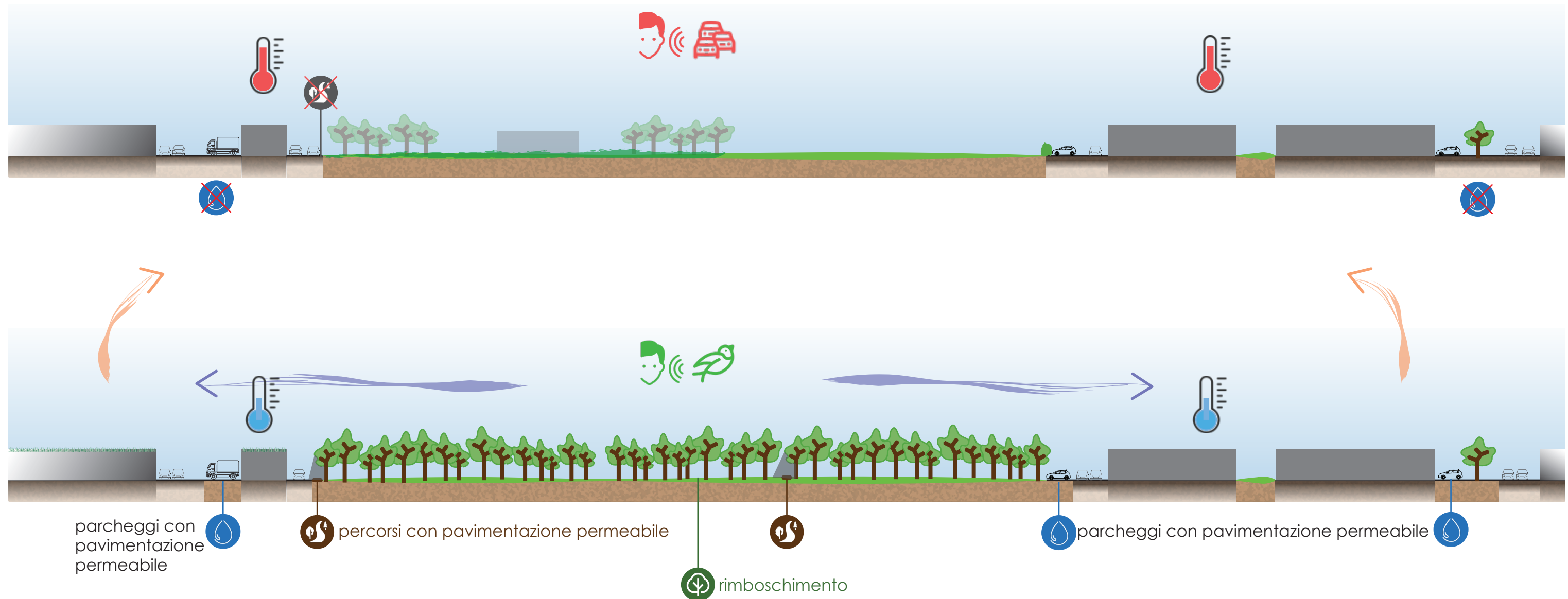
430 m

tra la zona commerciale e industriale più vicina al parco, dove il campo che divide le due zone sarà rimboscato in modo che possa mitigare gli effetti negativi delle due aree, tra queste l'isola di calore.



zona commerciale

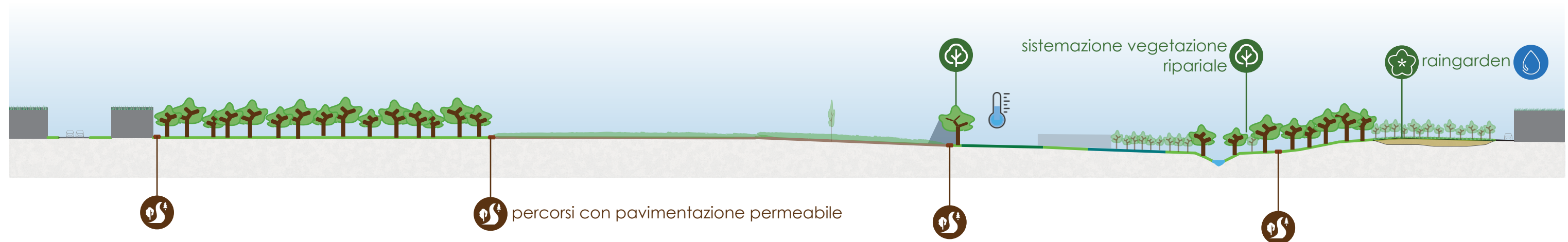
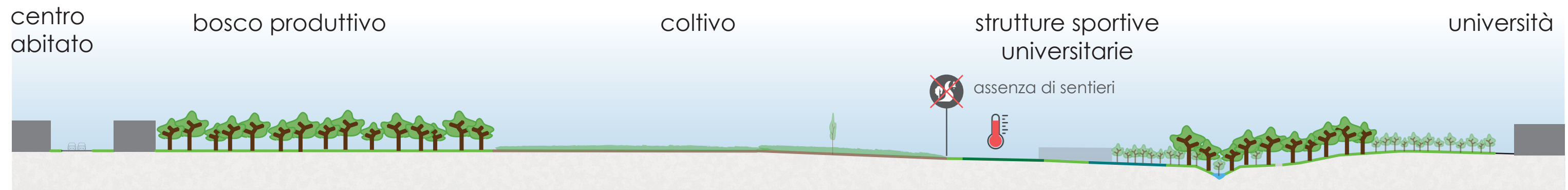
zona industriale



Sezione 2

590 m

tra il centro abitato e l'università, passando per i campi dell'azienda agricola universitaria, le strutture sportive ed il parco.



[illegible]

artium
ceum

A circular inset image showing a dirt path leading through a field. On the right side of the path, there is a dense thicket of brush and tall grasses. In the background, there are several trees and a clear blue sky with some light clouds. The path is made of dry leaves and dirt, and there are some wooden posts or markers visible in the distance.

A circular inset image showing a vineyard. In the foreground, there is a large, leafy green tree. Behind it, rows of grapevines are visible, stretching into the distance under a clear blue sky. The ground appears to be dry and sandy.



Nuova vegetazione

Polmone verde



*Acer
platanoides*



*Quercus
robur*



*Populus
alba*

Percorsi



*Quercus
robur*

La scelta delle specie da impiantare è influenzata dalla vegetazione presente in quanto richiama quella autoctona e permette così di conservare la biodiversità del territorio, inoltre dovrà svilupparsi da semi presi in loco per conservare gli ecotipi locali.

Le specie sono decidue in modo che chi ne usufruisce può godere dell'ombra in estate e del sole in inverno.

Nuova vegetazione



Bordo strada

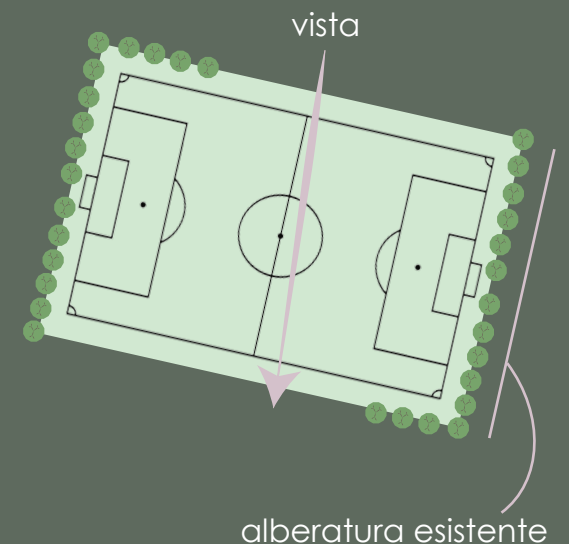
*Populus
alba*

Implementa le specie già presenti

Confine campetto

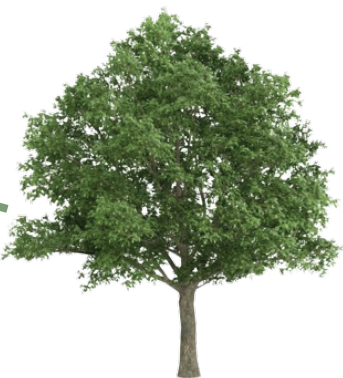


*Populus Nigra
"Italica"*



Al confine del campo è già presente su un lato la specie scelta, quindi abbiamo implementato l'alberatura in modo tale che definisca il perimetro del campo, ombreggia i giocatori ma allo stesso tempo permetta la vista verso i colli.

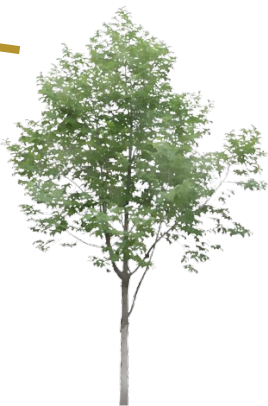
Sesto d'impianto e CO2 stoccata



Quercus
robur



Acer
platanoides

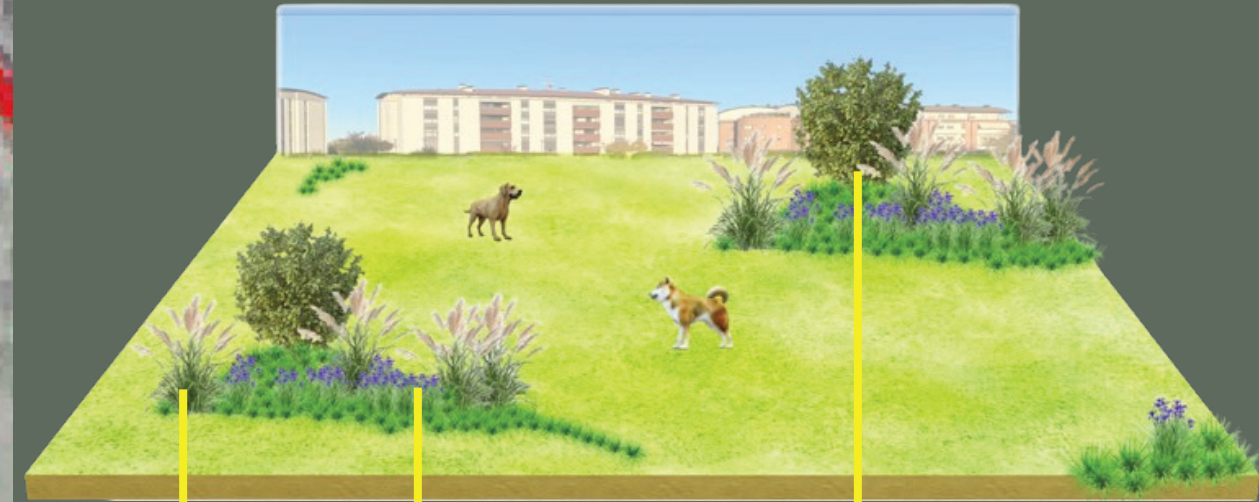


Populus
alba

ZONA	SPECIE	N. INDIVIDUI	CO2 STOCCATA	ABBATTIMENTO PM10
BOSCO MESOFILO	- Populus Alba	261	- 219 kg/i/a	- 0,1 kg/a
	- Quercus Robur	261	- 436 kg/i/a	- 0,2 kg/a
	- Acer Platanoides	261	- 189 kg/i/a	- 0,1 kg/a
ALBERATURE PERCORSI	- Quercus Robur	> 700	- 436 kg/i/a	- 0,2 kg/a
CAMPETTO	- Populus Nigra	17	- 599 kg/i/a	- 0,1 kg/a
BORDA STRDA STUDENTATO	- Populus Alba	17	- 219 kg/i/a	- 0,1 kg/a
TOTALE		1517	540907 kg/a	272,5 kg/a



Nuova vegetazione



Miscanthus sinensis

FIORITURA
ago-nov



Cornus mas
FIORITURA
feb-apr



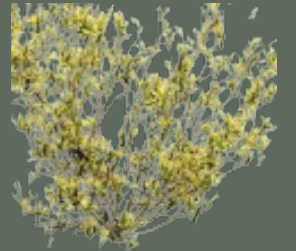
Iris barbata
FIORITURA
apr-mag

Nuova vegetazione

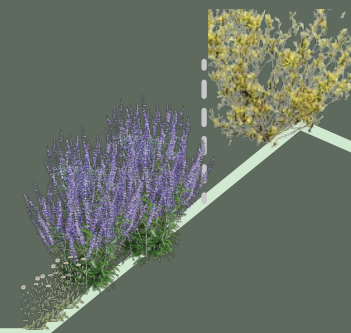
Piante copri recinzione sgambatoio



*Perovskia
atriplicifolia*
FIORITURA
lug-ott



*Spartium
junceum*
FIORITURA
apr-giu



*Leucanthemum
vulgare*



FIORITURA
mar-ott

Nuova vegetazione

Giardino sensoriale



FIORITURA
lug-set

*Mentha
longifolia*



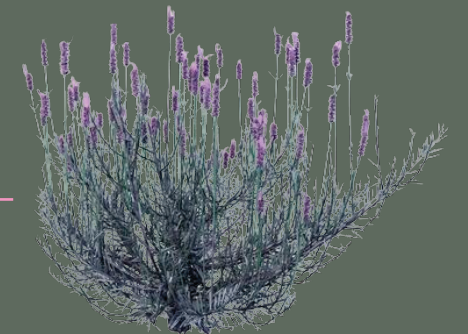
FIORITURA
mag-lug

*Thymus
vulgaris*



FIORITURA
mag-ago

*Matricaria
chamomilla*



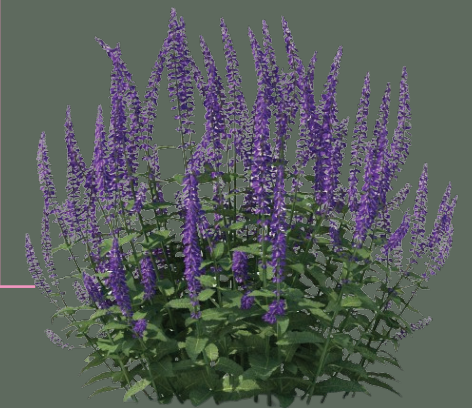
*Lavandula
stoechas*

FIORITURA
lug-ago



*Salvia
rosmarinus*

FIORITURA
mar-lug



*Salvia
nemorosa*

FIORITURA
mag-giu



Green-link
vi ringraziamo dell'attenzione
DAVIDE LONGO e MICHELANGELO PIERONI

